Załącznik nr 5 do SWZ

UMOWA NR _____ WZÓR

zawarta w Szczecinie w dniu _____ r.

o świadczenie usług noclegowych w apartamentach

pomiędzy:

Operą na Zamku w Szczecinie - samorządową instytucją kultury wpisaną do rejestru instytucji kultury województwa zachodniopomorskiego prowadzonego przez Samorząd Województwa Zachodniopomorskiego pod nr 6/99/WZ, ul. Korsarzy 34, kod 70-540 Szczecin,

zwaną dalej „Zleceniodawca", w imieniu i na rzecz którego działa:
Jacek Jekiel – Dyrektor Opery na Zamku w Szczecinie

a

*[*Imię, nazwisko*], przedsiębiorcą, prowadzącym/cą działalność gospodarczą pod firmą _____, z siedzibą w_____ pod adresem _____(status wpisu do Centralnej Ewidencji i Informacji Działalności Gospodarczej z dnia zawarcia Umowy: „aktywny") REGON_____ NIP_____, zwanym/ną dalej „Wykonawcą" lub „Zleceniodawcą"

*wspólnie prowadzącymi działalność jako spółka cywilna, pod firmą _____, z siedzibą _____, pod adresem _____, REGON _____, NIP _____

zwanym/ną dalej „Wykonawcą" lub „Zleceniobiorcą"

* [*Firma*] z siedzibą w _____, której akta rejestrowe przechowuje Sąd Rejonowy _____, pod nr KRS:_____,
REGON _____, NIP _____, o kapitale zakładowym w wysokości _____, wpłaconym w wysokości _____*
w imieniu i na rzecz której/-ego działają:
_____ - _____
_____ - _____
zwanym/ną dalej „Wykonawcą" lub „Zleceniobiorcą"

zwanymi dalej każda z osobna Stroną lub łącznie Stronami

**w zależności od formy działalności Wykonawcy należy wybrać odpowiednią opcję. Jeżeli Wykonawcę reprezentuje pełnomocnik należy powołać dokument pełnomocnictwa. W przypadku prowadzenia działalności jako spółka cywilna, należy podać dane wszystkich wspólników oraz dane spółki.*

W wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na usługi społeczne przeprowadzonego w trybie podstawowym w wariancie I, o którym mowa w art. 275 pkt 1 ustawy z

dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 z późn. zm. - „Ustawa”) na podstawie art. 275 pkt 1) w zw. z art. 359 pkt. 2) Ustawy została zawarta Umowa następującej treści:

§ 1.

1. Zleceniobiorca oświadcza, że dysponuje apartamentami wskazanymi w wykazie apartamentów, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej umowy. Każdy z apartamentów wskazanych w wykazie spełnia wymogi określone w opisie przedmiotu zamówienia stanowiącym załącznik nr 10 do SWZ.
2. Zleceniobiorca oświadcza, że posiada odpowiednią wiedzę, umiejętności i zaplecze techniczne niezbędne do prawidłowego wykonania niniejszej Umowy.
3. Zleceniobiorca oświadcza, że posiada wszelkie wymagane prawem uprawnienia i zezwolenia do efektywnego świadczenia usług objętych przedmiotem niniejszej umowy. Zleceniobiorca jest zobowiązany niezwłocznie zawiadomić Zleceniodawcę o utracie wymaganych uprawnień i zezwoleń niezbędnych do prawidłowej realizacji niniejszej umowy oraz innych zmian w tym zakresie.
4. Wykonawca zobowiązuje się do świadczenia usług, o których mowa w ust. 1 w sposób zapewniający najwyższą jakość oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami stosowanymi w branży.
5. Wykonawca zapewni, że w przypadku gdy apartament posiada instalację klimatyzacyjną, to instalacja ta jest prawidłowo konserwowana tj. co najmniej raz w roku oczyszczona i odgrzybiona, a jej użytkowanie nie spowoduje ryzyka powstania uszczerbku na zdrowiu osoby korzystającej z pokoju.

§ 2.

1. Zleceniobiorca zobowiązuje się do **świadczenia za wynagrodzeniem usług noclegowych w apartamentach** (zwanych dalej **„Usługami”**) na rzecz osób wskazanych przez Zleceniodawcę (zwanych dalej **„Klientami”**),
2. Na mocy postanowień niniejszej Umowy Zleceniodawca zleca, a Zleceniobiorca zobowiązuje się do wykonania na rzecz Zleceniodawcy, usług noclegowych w apartamentach spełniających wymagania określone w SWZ dla przedmiotu zamówienia.
3. Zleceniobiorca zobowiązany jest do świadczenia usług noclegowych w apartamentach w okresie **od dnia zawarcia umowy do dnia 31.12.2023 r.**
4. Umowa ulega rozwiązaniu przed terminem określonym w ust. 3 w przypadku wyczerpania kwoty całkowitego wynagrodzenia określonego w § 6 ust 2.
5. Świadczenie Usług na rzecz Klienta będzie wykonywane na podstawie poszczególnych zleceń kierowanych przez Zleceniodawcę bezpośrednio do Zleceniobiorcy za pośrednictwem wiadomości email, przy użyciu danych wskazanych w § 9 niniejszej umowy (dalej **„Zlecenie”**).
   Zlecenie powinno obejmować co najmniej:
   1) imię/imiona i nazwisko/nazwiska Klienta/ów,
   2) termin pobytu,
   3) liczbę osób zakwaterowanych w apartamencie.
6. Podstawą do uznania Zlecenia za przyjęte będzie przesłanie przez Zleceniobiorcę do Zleceniodawcy potwierdzenia rezerwacji za pośrednictwem wiadomości email, przy użyciu

danych wskazanych w §2 ust 5 i § 9 ust. 1 niniejszej Umowy w terminie do 12 godzin od przesłania Zlecenia przez Zleceniodawcę.

7. Strony przyjmują następujące ustalenia odnośnie anulowania lub zmiany Zleceń:
   1) Szczegółowe terminy noclegów będą ustalane na bieżąco, z co najmniej jednodniowym wyprzedzeniem. Zamawiający każdorazowo przekaże wykonawcy zlecenie na konkretne noclegi w sposób wskazany w § 2 ust. 5 niniejszej Umowy.
   2) Zleceniodawca ma prawo bez konsekwencji finansowych anulować lub zmienić Zlecenie poprzez przesłanie do Zleceniobiorcy odpowiedniej informacji za pośrednictwem wiadomości email. Anulowanie Zamówienia nie wymaga przesłania przez Zleceniobiorcę potwierdzenia jego otrzymania. W przypadku zmiany Zlecenia postanowienia §2 ust. 6 stosuje się odpowiednio w przypadku, jeżeli zmiana Zamówienia polega na zwiększeniu zakresu usług świadczonych na rzecz Zleceniobiorcy.
   3) Zamawiający zastrzega sobie możliwość bezkosztowej rezygnacji z wcześniej zgłoszonej rezerwacji, z zastrzeżeniem postanowień pkt 4, oraz bezpłatnej zmiany terminu rezerwacji.
   4) Wykonawca dokona bezkosztowego anulowania rezerwacji _____ /zgodnie z oświadczeniem zawartym w Formularzu oferty/

§ 3.

1. Zakwaterowanie w apartamencie będzie możliwe nie później niż od godziny 14.00 w dniu przybycia, a wykwaterowanie - nie wcześniej niż o godzinie 11.00 w dniu wyjazdu.
2. Zleceniobiorca dopuszcza możliwość zmiany godzin wskazanych w ust. 1 w zależności od potrzeb Zleceniodawcy, o ile nie spowoduje to zakłóceń w świadczeniu usług noclegowych w apartamentach na rzecz innych klientów Zleceniobiorcy. Zmiany będą ustalane na bieżąco stosownie do zgłoszonej przez Zleceniodawcy propozycji zmiany, obejmującej jej wcześniejsze rozpoczęcie lub późniejsze zakończenie w stosunku do godziny wskazanych w ust. 1, i nie stanowią zmiany Umowy.

§ 4.

Zleceniodawca oświadcza, że zapoznał się z rodzajem i standardem usług noclegowych w apartamentach oferowanych przez Zleceniobiorcę, w tym w szczególności z liczbą dostępnych miejsc noclegowych i gastronomicznych i nie wnosi w stosunku do nich żadnych zastrzeżeń.

§ 5.

1. Zleceniodawca będzie uiszczał zapłatę tylko za faktycznie wykorzystane noclegi, z zastrzeżeniem sytuacji opisanych w § 2 ust. 7, po realizacji usługi, w sposób i w terminie określonym w § 7 niniejszej Umowy.
2. Zleceniodawca nie będzie pokrywał jakichkolwiek dodatkowych kosztów świadczeń na rzecz osób skierowanych przez Zleceniodawcę poza wyraźnie wskazanymi w opisie przedmiotu zamówienia.
3. Ceny za noclegi wskazane przez Zleceniobiorcę w Formularzu oferty - stanowiącym **Załącznik nr 2** do niniejszej umowy – i wymienione w § 6 ust. 3 są cenami obowiązującymi przez cały okres obowiązywania umowy. Zmiana

§ 6.

1. W okresie wskazanym w §2 ust. 3 Umowy, Zleceniobiorca zobowiązuje się świadczyć Zleceniodawcy Usługi jakości adekwatnej do zawodowego charakteru świadczenia wynikającego z przedmiotu Umowy, w szczególności przy uwzględnieniu zapewnienia Klientom skierowanym przez Zamawiającego najwyższego możliwego komfortu, spokoju i poszanowania ich prywatności, lokując wskazane przez Zamawiającego osoby w apartamentach możliwie wygodnych i odosobnionych od pozostałych klientów Zleceniobiorcy, według następującej specyfikacji obejmującej:
   łazienkę w pokoju,
   szafę na ubrania,
   aneks kuchenny wyposażony w kuchenkę, lodówkę, czajnik, podstawowe naczynia, sztućce, garnki,
   telewizor z dostępem do telewizji naziemnej,
   pościel,
   ręczniki,
   pralka w apartamencie lub dostęp do pralki w budynku w którym znajduje się apartament,
   odkurzacz w pokoju lub dostęp do odkurzacza w budynku w którym znajduje się apartament

   Pełna specyfikacja pokoi musi być zgodna z opisem przedmiotu zamówienia, stanowiącego załącznik nr 10 do SWZ.

2. Za wykonane w ramach niniejszej Umowy usługi noclegowe w apartamantach Zleceniodawca zapłaci Zleceniobiorcy wynagrodzenie, w wysokości odpowiadającej zamówionym usługom noclegowym w apartamentach („Całkowite wynagrodzenie") w kwocie nie większej niż…… zł brutto (słownie:…… ……zł brutto).
3. Zgodnie z ofertą Zleceniobiorcy stanowiącą załącznik nr 1 do niniejszej umowy cena jednostkowa za nocleg w apartamencie wynosi …… zł brutto.
4. Cena jednostkowa obejmuje wszelkie koszty i opłaty, jakie poniesie Zleceniobiorca z tytułu należytej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji przedmiotu zamówienia. Zleceniobiorcy przysługuje wyłącznie wynagrodzenie za usługi faktycznie świadczone.
5. W przypadku, gdy Zleceniobiorca w terminie podanym przez Zleceniodawcę nie może zapewnić noclegu w apartamencie wówczas zapewni osobom skierowanym alternatywne zakwaterowanie w apartamencie o podobnym standardzie i lokalizacji w cenie zaoferowanej w ofercie za apartament.

§ 7.

1. Płatności za wykonane usługi będą dokonywane przez Zleceniodawcę, przelewem na konto bankowe Wykonawcy w banku _____ o numerze _____, w terminie do **30 dni** od daty dostarczenia Zleceniodawcy prawidłowo wystawionej faktury.
2. Faktury za usługi noclegowe będą wystawiane na Zleceniodawcę i przesyłane na adres e-mail: _____@opera.szczecin.pl.
3. Zapłata wynagrodzenia za Usługi dokonywana będzie w złotych polskich.

4. W sytuacji, jeżeli Klient zwróci się do Zleceniobiorcy o świadczenie innych usług, niż te o których mowa w § 2, wówczas ich świadczenie uzależnione będzie od zawarcia odrębnej umowy między Klientem i Zleceniobiorcą, za co Zleceniodawca nie ponosi odpowiedzialności.
5. Za datę zapłaty należności wynikających z niniejszej Umowy przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zleceniodawcy.

§ 8

1. Zleceniobiorca ponosi odpowiedzialność materialną za rzeczy wniesione przez osoby skierowane przez Zleceniodawcę do wskazanych przez Zleceniobiorcę pokoi, określoną przepisami ustawy - Kodeks cywilny.
2. Zleceniobiorca zobowiązuje się do wykonywania Usług wynikających z niniejszej Umowy z należytą starannością, jako podmiot profesjonalnie zajmujący się świadczeniem usług z zakresu nią objętym.
3. Zleceniodawca zobowiązany jest do współdziałania ze Zleceniobiorcą w związku z wykonaniem przedmiotu niniejszej Umowy.
4. W przypadku, jeżeli którykolwiek z Klientów swoim zachowaniem naruszać będzie porządek obowiązujący w obiektach Zleceniobiorcy lub jego zachowanie będzie w inny sposób zagrażać, bądź powodować szkodę w obiektach Zleceniobiorcy lub mieniu osób korzystających z usług Zleceniobiorcy i pomimo zwrócenia mu uwagi nie zaprzestanie ww. działania wówczas Zleceniobiorca uprawniony będzie do wypowiedzenia danego Zamówienia w trybie natychmiastowym bez zachowania okresu wypowiedzenia. Wypowiedzenie Zamówienia w sytuacji, o której mowa w zdaniu poprzedzającym nie wyłącza prawa Zleceniobiorcy do żądania wynagrodzenia za wykorzystaną część usług objętych Zamówieniem.
5. W przypadku wyrządzenia szkód przez Klientów, o których mowa w ust. 4, Zleceniodawca zobowiązuje się udzielić Zleceniobiorcy wszelkich informacji, które mogą umożliwić dochodzenie przez Zleceniobiorcę roszczeń z tego tytułu od Klienta.

§ 9

1. Wszelkie zawiadomienia składane pomiędzy Stronami w związku z niniejszą umową, będą zgłaszane w formie listownej lub e-mailem na poniżej wskazane adresy Stron. Zleceniobiorca może wyznaczyć także inną osobę do reprezentowania go w związku z realizacją niniejszej umowy składając Zlecającemu stosowne oświadczenie na piśmie.
   1) Zleceniodawca:
      - osoba odpowiedzialna: **Katarzyna Ładczuk**
      - telefon służbowy: 91 43 48 107,
      - e-mail: kladczuk@opera.szczecin.pl
      - adres: 70-540 Szczecin, ul. Korsarzy 34

   2) Zleceniobiorca:
      - osoba odpowiedzialna: .....
      - telefon służbowy: .....
      - telefon komórkowy .....
      - e-mail: .....
      - adres: .....

2. Osoby odpowiedzialne wskazane w ust. 1 powyżej nie są upoważnione do dokonywania zmian zapisów Umowy oraz do złożenia oświadczenia o całkowitej rezygnacji z usług, chyba że zostaną do tego umocowane (dalej „Umocowanie”). Umocowanie, powinno być udowodnione stosownym dokumentem przedstawionym drugiej Stronie Umowy.
3. Zleceniodawca zobowiązuje się do niezwłocznego informowania Zleceniobiorcy o zmianach w zakresie osób upoważnionych do reprezentacji Zleceniodawcy.

§ 10

1. Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu karę umowną w kwocie 1.000,00 zł (słownie: tysiąc złotych) za każde naruszenie swoich obowiązków wynikających z umowy, w szczególności w przypadku nienależytego świadczenia usług, polegającego m. in. na niezapewnieniu prawidłowych warunków wypoczynku dla gościa apartamentu.
2. W przypadku niedostępności miejsc w apartamentach wskazanych w wykazie apartamentów stanowiącym załącznik nr 1 do Umowy, Wykonawca zapewni na żądanie Zleceniodawcy, alternatywne zakwaterowanie w apartamencie o podobnym standardzie i lokalizacji oraz pokryje ewentualną różnicę w kosztach związaną z tym, że cena jednostkowa za nocleg przy zakwaterowaniu alternatywnym będzie wyższa niż odpowiednio ustalona niniejszą umową. W przypadku, gdy Zamawiający nie wyrazi zgody na zaproponowane alternatywne zakwaterowanie, ma prawo z niego zrezygnować pod warunkiem zawiadomienia Wykonawcy w terminie do 3 dni od dnia, w którym dowiedział się o alternatywnym zakwaterowaniu. W takim wypadku nie dochodzi do realizacji usługi.
3. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania przez Wykonawcę usług wynikających z potwierdzonych Zleceń Zamawiający uprawniony jest każdorazowo do naliczenia kary umownej w wysokości 50% wartości takich usług. Niewykonanie usługi przez Wykonawcę Zamawiający stwierdza w pisemnym oświadczeniu doręczonym Wykonawcy nie później niż 14 dni od dnia, kiedy usługa miała być wykonana.
4. Strony wolne są od odpowiedzialności z tytułu niewykonania niniejszej umowy, w razie gdy to niewykonanie lub nienależyte wykonanie jest następstwem siły wyższej. Przez pojęcie siły wyższej należy rozumieć każde zdarzenie o charakterze zewnętrznym, które w chwili zawarcia umowy nie było możliwe do przewidzenia przez Strony i skutkom którego nie można było zapobiec, pomimo dołożenia należytej staranności, w szczególności: klęski żywiołowe, stan wyjątkowy, stan wojenny, nowe akty prawne lub decyzje administracyjne mające wpływ na realizację przedmiotu umowy i/lub inne zdarzenia o podobnym charakterze, których wystąpienie wyklucza realizację niniejszej umowy.
5. Łączną maksymalną wysokość kar umownych, których mogą dochodzić Strony ustala się na 30% całkowitego wynagrodzenia wskazanego w § 6 ust. 2 Umowy.
6. Jeżeli kara umowna nie pokrywa poniesionej szkody, Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych Kodeksu cywilnego.
7. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kary umownej z należnego wynagrodzenia.

§ 11

1. W przypadku całkowitego niewykonania przez Zleceniobiorcę Umowy Zleceniodawca ma prawo do dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych, chyba że niewykonanie Umowy nastąpiło na skutek okoliczności, za które Zleceniobiorca nie ponosi odpowiedzialności.

2. Zleceniodawca nie ponosi odpowiedzialności za szkody wyrządzone Zleceniobiorcy przez Klientów. Zleceniobiorca zobowiązuje się poinformować Klientów o powyższym postanowieniu.

3. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w terminie do dnia 31 grudnia 2023 r. w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy albo w razie gdy Wykonawca w sposób nienależyty wykonuje zleconą mu usługę noclegową, w szczególności, gdy jej jakość nie licuje z gwarantowanym przez Zleceniobiorcę standardem apartamentu. Odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.

4. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego, Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie należne jedynie za wykonaną część umowy.

§ 12

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia umowy mogą być dokonywane wyłącznie pisemnymi aneksami pod rygorem nieważności z zastrzeżeniem ustępu 3.
2. Zleceniodawca w zgodnie z postanowieniami art. 455 ust. 1 pkt 1 Ustawy przewiduje możliwość wprowadzenia zmian postanowień przedmiotowej umowy w stosunku do treści złożonej oferty w następujących okolicznościach i warunkach:
   1) gdy konieczność wprowadzenia modyfikacji wyniknie ze zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa, na mocy których na Zleceniodawcę lub Zleceniobiorcę nałożony zostanie obowiązek zrealizowania przedmiotu zamówienia w sposób różniący się od zaoferowanego w ofercie lub obowiązek zmiany trybu wykonania inwestycji – z zastrzeżeniem, że zmiana przepisów nie była uchwalona przed wszczęciem postępowania o udzielenie zamówienia, w wyniku którego zawarto niniejszą umowę.
   2) gdy podczas realizacji umowy wystąpią nieprzewidywalne na etapie zawierania umowy okoliczności, które uniemożliwią zrealizowanie przedmiotu zamówienia w sposób przewidziany w ofercie, a udzielnie w tym zakresie innego zamówienia publicznego w trybie ustawy prawo zamówienia będzie niemożliwe lub niecelowe ze względu na interes publiczny.
   3) gdy wystąpi zamiana stawki podatku VAT, zmianie ulegnie wynagrodzenie Zleceniobiorcy tj. zostanie odpowiednio zwiększone lub zmniejszone w zależności od tego czy stawka podatku zostanie zwiększona lub zmniejszona. Zmiana wynagrodzenia będzie dotyczyła wyłącznie niezrealizowanej części zamówienia i / lub zamówień złożonych po dacie zmiany stawki podatku.
3. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmiany Wynagrodzenia na podstawie art 439 PZP w przypadku zmiany cen materiałów i kosztów zawiązanych z realizacją zamówienia.
   Zmiany wysokości wynagrodzenia będą dokonywane według zasad opisanych poniżej:
   (1) każda ze Stron może żądać zmiany Wynagrodzenia (odpowiednio podwyższenia lub obniżenia) w przypadku zmiany cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia w przypadku zmiany przeciętnego miesięcznego wynagrodzenia w sektorze przedsiębiorstw bez wypłaty nagród z zysku ogłaszanego obwieszczeniem Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego („Wskaźnik GUS”) o ponad 15%;
   (2) ustalenie zmiany Wskaźnika GUS będzie ustalane poprzez porównanie wartości Wskaźnika GUS ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego począwszy od wskaźnika za

czerwiec 2023 roku do wartości Wskaźnika GUS ogłoszonego w terminie bezpośrednio poprzedzającym dzień otwarcia ofert w Postępowaniu („Bazowy Wskaźnik GUS”);

(3) ewentualna zmiana Wynagrodzenia nastąpi począwszy, od następnego miesiąca kalendarzowego, który nastąpi po komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego podający Wskaźnik GUS większy albo mniejszy o 15% niż Bazowy Wskaźnik GUS;

(4) ewentualna zmiana Wynagrodzenia dotyczyć będzie części Wynagrodzenia przypadającej do zapłaty po zaistnieniu zdarzenia opisanego w pkt 3 powyżej;

(5) ewentualna zmiana kwoty wysokości Wynagrodzenia, o którym mowa w pkt 4 powyżej, pod warunkiem zaistnienia zdarzenia opisanego w pkt 3 powyżej, nastąpi o procent stanowiący połowę wartości wzrostu albo spadku Wskaźnika GUS;

(6) Strony ustalają maksymalną wartość zmiany Wynagrodzenia w efekcie zastosowania powyższych postanowień na poziomie do 10% kwoty nominalnej Wynagrodzenia netto określonej w dniu zawarcia Umowy.

(7) Wykonawca, którego Wynagrodzenie zostało zmienione zgodnie z pkt (1) –(3), zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy, jeżeli łącznie spełnione są następujące warunki: (i) przedmiotem umowy są usługi oraz (ii) okres obowiązywania umowy przekracza 6 miesięcy.

4. Zmiany dokonywane w Umowie nie wymagające wprowadzenia ich w formie aneksu:
   1) zmiana nazw, siedziby stron Umowy, innych danych identyfikacyjnych;
   2) zmiana osób odpowiedzialnych za kontakty i nadzór nad przedmiotem Umowy.

§ 13

1. Zleceniobiorca oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT zarejestrowanym pod nr NIP: ……
2. Zleceniodawca oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT zarejestrowanym pod nr NIP: **851-020-51-59**

§ 14

1. Strony zobowiązują się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji o charakterze poufnym uzyskanych w związku z zawarciem i realizacją niniejszej Umowy, za wyjątkiem informacji, które są jawne na podstawie przepisów prawa.
2. Strony zobowiązują się równocześnie do zapewnienia, że powyższe informacje zostaną zachowane w tajemnicy przez pracowników i współpracowników, działających na rzecz odpowiedniej Strony. Zobowiązanie to oznacza równocześnie obowiązek zachowania w tajemnicy wszelkich informacji handlowych.

§ 15

1. Dane osobowe Przyjmującego zamówienie będą przetwarzane przez Zamawiającego na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 2016/679 w celu realizacji niniejszej umowy i w zakresie niezbędnym do jej realizacji.
2. Administratorem Danych Osobowych Przyjmującego zamówienie w zakresie objętym umową jest Opera na Zamku w Szczecinie (Zamawiający),
3. Inspektorem Ochrony Danych Osobowych jest Kancelaria Adwokacka adwokat Przemysław Oćwieja ul. Śląska 31/4, 70-434 Szczecin, iod@poczta.opera.szczecin.pl,

4. Odbiorcami Danych Osobowych będą podmioty współpracujące z Zamawiającym, w zakresie niezbędnym do realizacji umowy, a także podmioty uprawnione do uzyskania danych osobowych od Zamawiającego na podstawie przepisów prawa.
5. Dane osobowe będą przetwarzane przez okres realizacji umowy, a po jej wykonaniu będą przechowywane przez okres wymagany przepisami ustawy o rachunkowości,
6. Przyjmujący zamówienie posiada prawo do żądania od Zamawiającego dostępu do danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia przeniesienia danych lub ograniczenia przetwarzania a także prawo do cofnięcia zgody na przetwarzanie w zakresie w jakim przetwarzanie odbywało się lub odbywa na podstawie zgody, jak również prawo sprzeciwu, co do przetwarzania,
7. Przyjmujący zamówienie ma prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego w zakresie przetwarzania – Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych w Warszawie.

§ 16

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową zastosowanie mają odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego.
2. Wszelkie ewentualne spory wynikłe z tytułu niniejszej Umowy rozpatrywane będą przez sąd właściwy dla siedziby Zleceniodawcy.
3. Wszelkie zmiany niniejszej umowy winny mieć formę pisemną pod rygorem nieważności.
4. Umowę wraz Załącznikami sporządzono w 2 egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.
5. Integralną część niniejszej Umowy stanowi Załączniki:
   - załącznik nr 1 – Wykaz apartamentów
   - załącznik nr 2 – Oferta,
   - załącznik nr 3 - SWZ.

_____	_____
Zleceniobiorca	**Zleceniodawca**